



**СРО НП "Департамент развития и защиты  
малого и среднего бизнеса"**

123001, Россия, г. Москва, Большая Садовая дом 1 кор.4  
тел.: 8(499) 705-15-21  
e-mail: [4993917043@mail.ru](mailto:4993917043@mail.ru), [www.srodepartament.ru](http://www.srodepartament.ru)

Исх. № 173/1 от 04 апреля 2019 г.

Директору Департамента  
надзорной деятельности  
профилактической работы –  
главному государственному  
инспектору РФ по пожарному  
надзору полковнику внутренней  
службы  
Еникееву Р.Ш.

Уважаемый Ринат Шамильевич.

В настоящий момент работы по созданию систем противопожарной безопасности основываются на положениях Федерального закона №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 4 мая 2011, а также Градостроительного кодекса. И в этих актах перечислены работы, которые требуют лицензирования МЧС или наличия допуска Саморегулируемой организации (СРО).

Закон различает объекты в стадии строительства и эксплуатации – во время строительства это не здание, а строящийся объект. И при создании ПС в строящемся здании необходимо получить допуск от СРО. Что касается эксплуатирующихся зданий, то согласно №99-ФЗ лицензия МЧС необходима для организаций и предпринимателей, которые занимаются оказанием услуг по монтажу пожарной сигнализации. А про проектирование в законе ничего не сказано.

До 2011 года деятельность по проектированию ПС напрямую лицензировалась в МЧС.

В настоящее время существуют правила и требования к установке пожарных сигнализаций, которые отражены в Нормах пожарной безопасности (НПБ 110-03? НПБ103-95), ГОСТ 28130-89, ГОСТ 2.701-2008 и РД 78.145-93.

Бесспорно, монтаж пожарной сигнализации в уже эксплуатирующихся зданиях должны осуществляться организациями имеющими лицензию МЧС России и специалистами, которые ориентируются на требования законодательства.

Таким образом, действующее законодательство предусматривает разработку проектов ПС на этапе строительства зданий, либо при производстве на сооружений (киоски, павильоны и т.п.), для находящиеся в эксплуатации сооружений создание проектов ПС законодательством не предусмотрен.

В связи с изложенным и поступающими в наш адрес многочисленными обращениями членов СРО, просим разъяснить:

требуется ли разработка проекта пожарной сигнализацией торгового павильона и киоска общей площадью до 20 кв. м, предназначенных для оптовой или розничной торговли, осуществляемой без доступа покупателей внутрь сооружения.

требуется ли разработка проекта пожарной сигнализацией на отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 настоящего Кодекса являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами;

требуется ли разработка проекта пожарной сигнализацией на отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, которые предназначены для осуществления производственной деятельности и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон или для которых в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты, установлены санитарно-защитные зоны или требуется установление таких зон, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 настоящего Кодекса являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами.

1. Могут ли применяться санкции (штрафы) к монтажной организации осуществившей установку пожарной сигнализации на указанных объектах в соответствии с вышеназванными действующими требованиями законодательства без составления проекта ПС.

С уважением к Вам и Вашему делу.

Президент СРО НП «Департамент развития  
и защиты малого и среднего бизнеса в области  
пожарной безопасности»



Гиряев Г.С.